



Postacademische MasterCourse

Vastgoed Fiscaal



kijk voor onze MasterCourses op
[www.feibv.nl/
mastercourse-vastgoedfiscaal](http://www.feibv.nl/mastercourse-vastgoedfiscaal)

Fiscaal Economisch Instituut BV
deel uitmakend van:
Erasmus Universiteit Rotterdam

Fiscaal inzicht **in vastgoed**

De **Erasmus Universiteit Rotterdam** hecht veel belang aan post initiële opleidingen van hoogwaardige kwaliteit. Het **Fiscaal Economisch Instituut BV** van de **Erasmus Universiteit Rotterdam** heeft de **MasterCourse Vastgoed Fiscaal** ontwikkeld.

Voor wie

De MasterCourse is opgezet voor degenen die in de zakelijke vastgoedsector werken en zich (verder) willen ontwikkelen in de fiscale aspecten van vastgoed.

U verkrijgt meer kennis en inzicht in de fiscale aspecten van de aankoop, het bezit, de verkoop en het beleggen in onroerende zaken.

Toelatingseisen

Wij vragen een voltooide academische opleiding met twee à drie jaar werkervaring. Cursisten met een HBO opleiding en een langere werkervaring in de fiscaliteit of het notariaat, kunnen na toestemming van het managementteam, tot de opleiding worden toegelaten. Kennis van het fiscale vakgebied is een vereiste.

De volledige cursus dient te worden gevolgd. Het volgen van afzonderlijke onderwerpen of dagen is niet mogelijk.



Opzet van de **MasterCourse**

Studiebelasting

De MasterCourse bestaat uit dertien sessies in de maanden september tot en met december. Er komt een scala van fiscale onderwerpen aan de orde die door gespecialiseerde docenten worden behandeld. Het geheel staat onder supervisie van de hoogleraar Fiscale Economie verbonden aan het Fiscaal Economisch Instituut van de Erasmus Universiteit Rotterdam en de programmacoördinator die de inhoudelijke en organisatorische aspecten van de cursus onder zijn hoede heeft. De MasterCourse wordt afgesloten met het schrijven van een referaat.

Certificaat

Het certificaat wordt uitgereikt bij voldoende deelname aan de sessies (minimaal 12 sessies) en na het met succes verdedigen van het referaat. Indien geen verhandeling wordt geschreven en verdedigd maar men wel aan ten minste 12 sessies heeft deelgenomen wordt een certificaat van deelname verstrekt.

Studiemateriaal

Ter voorbereiding van de bijeenkomst wordt tijdig studiemateriaal verstrekt.

Aanmelding

U kunt zich aanmelden door toezending van het ingevulde inschrijfformulier per mail of per post. Na inschrijving wordt een bevestiging van deelname en een factuur toegezonden. Het inschrijfformulier vindt u op de website www.feibv.nl/mastercourses/

Taal: Nederlands
Aantal deelnemers: Maximaal 25

De zes aandachtsvelden van de MasterCourse Vastgoed Fiscaal



Postacademische MasterCourse

Vastgoed Fiscaal

6

Aandachtsvelden

8

Maanden

13

Bijeenkomsten

+

Referaat

Examen

=

Certificaat

Belangrijkste kenmerken van de MasterCourse

- Academisch niveau: topdocenten uit de wetenschap en de financiële dienstverleningssector.
- Beroepsgericht: tijdens de opleiding de vertaalslag naar de praktijk.
- Interactief: geen over-u-zonder-u-colleges, maar interactieve sessies waarin maximale inzet van docent en deelnemer.
- Interdisciplinair: voortdurende integratie en terugkoppeling van de diverse studieonderdelen.



Vastgoed Fiscaal **Docenten**

Er komt een scala van fiscale onderwerpen aan de orde die door gespecialiseerde docenten worden behandeld. Het geheel staat onder supervisie van de hoogleraar Fiscale Economie verbonden aan het *Fiscaal Economisch Instituut* van de Erasmus Universiteit Rotterdam en de programmacoördinator.

mr. dr. M. Albers
prof. dr. T.M. Berkhout MRICS
prof. dr. P.J. Boelhouwer
mr. E.G. Borghols
drs. M.J.A.M. van Gijlswijk
mr. drs. J. Gruson
F.P.H. van Hal MSc
mr. drs. R.L.G. van den Heuvel
mr. J. Kluft MRE
mevr. mr. A.P. Monsma
mr. D.E. van Sprundel
mr. Y. van der Tempel
mr. R.J. van der Zwan

Wetenschappelijk Directeur:

prof. dr. P. Kavelaars



Docenten:



mr. dr. M. Albers



prof. dr. T.M. Berkhout
MRICS



prof. dr.
P.J. Boelhouwer



mr. E.G. Borghols



drs.
M.J.A.M. van Gijlswijk



mr. drs. J. Gruson



F.P.H. van Hal MSc



mr. drs.
R.L. van den Heuvel



mr. J. Kluft MRE



mevr. mr. A.P. Monsma



mr. D.E. van Sprundel



mr. R.J. van der Zwan



Vastgoed Fiscaal Programma

De Vastgoedmarkt Inleiding vennootschapsbelasting	<i>prof. dr. P.J. Boelhouwer / F.P.H. van Hal MSc</i>
Inleiding omzetbelasting	<i>mr. drs. J. Gruson</i>
Overdrachtsbelasting; algemeen	<i>mr. R.J. van der Zwan</i>
Goedkoopmansgebruik en vastgoed Afschrijven, afwaarderen, voorzieningen	<i>prof. dr. T.M. Berkhout MRICS</i>
Herinvesteringsreserve en de fiscale investeringsfaciliteiten (EIA, MIA en VAMIL)	<i>drs. M.J.A.M. van Gijlswijk</i>
Vennootschapsbelasting; specifiek	<i>mr. J. Kluft MRE</i>
Overdrachtsbelasting; art. 4 -lichamen	<i>mr. drs. R.L. van den Heuvel</i>
Samenloop BTW en overdrachtsbelasting	<i>mr. dr. M. Albers</i>
Beleggingsinstellingen, pensioenfondsen, personenvennootschappen en samenwerkingsverbanden	<i>mr. Y. van der Tempel</i>
Wet waardering onroerende zaakbelasting	<i>mevr. mr. A.P. Monsma</i>
Waarderingsmaatstaven / waardebepaling OZB en overige heffingen lagere overheid	<i>prof. dr. T.M. Berkhout MRICS mr. E.G. Borghols</i>
Publieke sector en onroerend goed Internationale aspecten van onroerend goed	<i>mr. J. Kluft MRE mr. D.E. van Sprundel</i>
Integratiecasus (alle belastingen)	<i>F.P.H. van Hal MSc / mr. dr. M. Albers</i>
Mondelinge verdediging referaat	
Certificaatuitreiking en diner	





‘Deze MasterCourse onderscheidt zich door diepgaande colleges van gerenommeerde docenten en wordt afgerond met het schrijven van een thesis en een referaatverdediging, wat bijdraagt aan hoge inhoudelijke kennis en waarde.’

Govinda Kandhai, BakerTilly Netherlands



‘Deze MasterCourse behandelt de belangrijkste fiscale aspecten rondom vastgoed. De opleiding wordt in een prettige setting verzorgd door experts in het vakgebied met in het bijzonder aandacht voor de praktijk en actualiteit. Kortom, een zeer waardevolle en bruikbare specialisatieopleiding.’

Jos Raets, Grant Thornton



‘Alle onderwerpen die tijdens deze MasterCourse behandeld werden door de superexperts op hun vakgebied waren voor mij als bedrijfsfiscalist met een vastgoed focus super relevant.’

Lenny Koot, Tax Lead, Port of Rotterdam



Facts and Figures

Prijs

€ 5,950.-. Het cursusgeld is vrijgesteld van BTW. Studiemateriaal, parkeerkaarten en de maaltijden zijn bij de prijs inbegrepen. Eventuele verblijfskosten zijn voor eigen rekening.

Waar en wanneer

Periode: September tot en met december op maandagen

Tijd: 16:00 – 21:00 uur
(18:00 – 19:00 uur maaltijd)

Locatie: Erasmus Universiteit Rotterdam,
Woudestein
Burgemeester Oudlaan 50
3062 PA Rotterdam

Contact MasterCourse Vastgoed Fiscaal

Bezoekadres

Erasmus Universiteit Rotterdam
Fiscaal Economisch Instituut BV
Bayle Building, kamer J5-11
Burgemeester Oudlaan 50
3062 PA Rotterdam

Postadres

Erasmus Universiteit Rotterdam
Fiscaal Economisch Instituut BV
Bayle Building, kamer J5-11
Postbus 1738
3000 DR Rotterdam

Secretariaat

Mw. A.C.W. Hamers
Mw. A. Lieverst
Telefoon 010 - 408 1486 / 408 1491
E-mail fei@eur.nl

Wetenschappelijk Directeur

Prof. dr. P. Kavelaars

Examencommissie

Prof. dr. P. Kavelaars



Het **Fiscaal Economisch Instituut BV (FEI BV)** verzorgt onderwijs en doet onderzoek op het gebied van de fiscale economie en het internationaal en Europees belastingrecht, alsmede op de vormgeving van het Nederlandse belastingstelsel en de effecten op de economie.

Fiscaal Economisch Instituut B.V.
Erasmus Universiteit Rotterdam
Bayle Building, kamer J5-11
Burgemeester Oudlaan 50
3062 PA Rotterdam

Telefoon: 010 - 408 1491
E-mail: fei@eur.nl
Internet: www.feibv.nl