

Curaçao

'Hulp voor dierentuin blijft nodig'

Van een onzer verslaggevers

WILLEMSTAD - Parke Tropikal, de dierentuin van Curaçao, heeft afgelopen week last gehad van vandalisme. Een groepje jongeren trok de paaltjes uit de grond die waren bedoeld voor bescherming van het hek naar de dierentuin, wanneer er auto's parkeren.

Naast de dierentuin staat een school waardoor het soms best druk kan zijn op deze weg, die officieel behoort tot de zoo. De dierentuin is nu van plan een slagboom te plaatsen, zodat er geen auto's meer kunnen parkeren die er niet mogen staan.

Parke Tropikal bestaat sinds 1942 en wordt gesubsidieerd door de overheid. Helaas is deze subsidie afgelopen jaar met 5 procent verlaagd. Momenteel is de dierentuin bezig met renoveren. „Het enige dat we nodig hebben, is geld”, vertelt Neisar Jamaloodin, stagiaire marketing bij de dierentuin. Momenteel bezoeken zo'n twintig mensen per week Parke Tropikal. Zij mogen enkel de kinderboerderij bezichtigen.

„Door een wet van 80 jaar geleden mogen wij geen entree vragen voor de dierentuin, daardoor gaat het renoveren erg langzaam. Wij zijn afhankelijk van donaties van bedrijven.”

De dierentuin heeft nog een aantal tropische dieren gehuisvest. „Bijna alle dieren die hier zitten, komen van iemand die ze illegaal in huis had. Mensen hebben geen vergunning maar denken toch: ik neem een aapje als huisdier.” De dieren hebben dan ook allemaal een bijzonder verhaal.

„Dit is aap Gio. Hij was vroeger een drugsdealer. Je klopte aan en dan deed hij open en gaf je wat je nodig had. Gio is mijn mattie”, glimlacht Jamaloodin.



Een groepje jongeren trok alle paaltjes uit de grond.

Verstopt tussen bomen en bosjes, ligt het verblijf van een krokodil. „We hebben haar tijdens een huiszoeking gevonden, ze lag voor een kluis die ze moest bewaken. See you later, alligator.”

De zoo mag niet vrij bouwen op haar terrein. Hiervoor is een vergunning nodig, maar die heeft ze tot op heden niet ontvangen. „Zo gaat dat hier op Curaçao, het kan nog jaren duren tot we hem hebben.”

Toch blijft Jamaloodin positief. „We hebben nog drie hectare grond vrij waar we mooie dingen kunnen maken. Zo hebben we een vliegtuigje gekregen van Curaçao Airport. In de toekomst zien we die graag als speeltuin in de lucht hangen.”

Advertentie

EXECUTORIALE VERKOOP

Op vrijdag 26 oktober 2018, des morgens om 10.00 uur zal, ten overstaan van notaris mr. I.W.R. Naaldijk of diens waarnemer, te zijnen kantore aan de Kaya W.F.G. (Jombi) Mensing 32 op Curaçao, krachtens artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek in het openbaar worden verkocht, eerst bij opbod en meteen daaropvolgend bij afwijning:

Het tot 26 februari 2059 lopend recht van erfpacht op een perceel grond gelegen in het tweede district van Curaçao aan de Schottegatweg Noord, ter grootte van 1.870m², kadastraal bekend als Afdeling 5 Sectie 2L nummer 111, met het daarop gebouwde, plaatselijk bekend als **Schottegatweg 2/Irenelaan**.

De veilcondities zullen 8 dagen voor de verkoopdatum ter inzage liggen ten kantore van voornoemde notaris. Deze condities houden onder meer in dat iedere bieder zich dient te identificeren en dat van iedere bieder gevorderd kan worden dat hij ter nakoming van zijn bod en verdere verplichtingen, een bankgarantie stelt ten belope van de geboden koopsom vermeerderd met de veilingkosten.

De executant behoudt zich het recht voor de veiling uit te stellen en op te houden zonder de verplichting daarvoor de reden(en) te noemen.

Een ieder kan tot veertien (14) dagen voor de veiling een schriftelijk bod, tot het onderhands verkopen van bovenvermeld onroerend goed, bij de ondergetekende notaris uitbrengen.

NOTARISKANTOOR NAALDIJK
Kaya W.F.G. (Jombi) Mensing 32
Tel: 461-2219 / fax: 461-2422

TAX

Fiscale eenheid onder vuur

Vele landen kennen de mogelijkheid een fiscale eenheid aan te gaan. Het meest zien we de fiscale eenheid in de winstbelasting en de omzetbelasting. Een fiscale eenheid biedt in de regel voordelen voor een belastingplichtige. Wat betreft een fiscale eenheid in de winstbelasting is in de regel het grootste voordeel dat winsten en verliezen van de entiteiten die daar deel van uitmaken in een jaar kunnen worden gesaldeerd. Daarnaast zijn fiscaal geruisloze reorganisaties een groot voordeel. Voor internationale concerns zou dit bij voorkeur ook grensoverschrijdend moeten kunnen plaatsvinden. Dat ligt echter enigszins gecompliceerd. Stel dat een moedervennootschap in Nederland winst behaalt en de buitenlandse dochter een verlies. Als een fiscale eenheid dan mogelijk is, wordt het verlies 'geïmporteerd': leuk voor de belastingplichtige, maar niet leuk voor de overheid. Het is dan ook niet verwonderlijk dat in de meeste landen grensoverschrijdende fiscale eenheden niet zijn toegestaan. Ook in Nederland is dat de hoofdregel.

Binnen de EU is dat eigenlijk echter weer opmerkelijk, omdat het vrije verkeer daar een groot goed is en daar past een grensoverschrijdende fiscale eenheid juist prima bij. Het is dan ook niet verwonderlijk dat de EU een conceptrichtlijn heeft ontwikkeld die dit verplicht mogelijk maakt. Het gaat hier om de CCCTB ofwel de gemeenschappelijke winstgrondslag voor multinationals die in de EU actief zijn. Volgens dit voorstel moet een geüniformeerd winstbegrip tot stand worden gebracht en worden resultaten van groepsvennootschappen geconsolideerd. Verliezen en winsten worden binnen concern dan automatisch gecompenseerd. Niet alle landen zijn daarvan overigens een groot voorstander. En ook het bedrijfsleven zit er niet om te springen: als er een gezamenlijke winstgrondslag is binnen de EU, kan er geen gebruik meer worden gemaakt van verschillen in fiscale systemen tussen de lidstaten. En dat is wat ondernemingen vaak wel graag doen.

Maar er is nog een andere ontwikkeling in de EU: de vraag is of het verbod op een grensoverschrijdende fiscale eenheid niet in strijd is met de vrije verkeersbepalingen.



Peter Kavelaars

Dat lijkt het geval want binnenlandse en grensoverschrijdende situaties moeten binnen de EU gelijk worden behandeld. Het Europese Hof heeft echter al geruime tijd geleden aangegeven dat een ongelijke behandeling in beginsel toch geen probleem is. Ondernemingsresultaten behoren in het internationaal belastingrecht nu eenmaal alleen in aanmerking te worden genomen in het land waar de entiteit is gevestigd. Overheveling van bijvoorbeeld een fiscaal resultaat van een dochter in land A naar de moeder in land B is dan niet logisch. Een hele opluchting voor de overheden die aldus geen verliesimport behoeven te dulden. Toch zijn er inmiddels wel situaties waarin het Hof heeft aangegeven dat wel een grensoverschrijdende fiscale eenheid moet worden aanvaard. De jongste loot aan deze stam levert voor Nederland mogelijk grote problemen op. Het Hof oordeelde namelijk dat als bepaalde nadelige fiscale regelingen niet van toepassing zijn binnen een fiscale eenheid maar daarbuiten wel - bijvoorbeeld een renteaftrekbeperking op een concernlening - dit in strijd is met het EU-recht als een grensoverschrijdende fiscale eenheid niet is toegestaan. Dat doet zich nu in Nederland voor en moet leiden tot een zeer complexe aanpassing van het fiscale eenheidsregime. Daar zit eigenlijk niemand op te wachten. Met dank aan het EU-recht. Dutch Caribbean kan in dit geval dankbaar zijn dat men van het EU-recht geen last heeft.

Peter Kavelaars is hoogleraar aan de Universiteit of Curaçao en aan de Erasmus Universiteit Rotterdam, alsmede partner bij Deloitte.

Wiene signeert bij Bruna

Van een onzer verslaggevers

WILLEMSTAD - Wiene - pseudoniem van de Nederlandse schrijver Arjen Wientjes (1962) - debuteerde in 2013 met de thriller 'Als grenzen vervagen'. Vandaag om 10.00 uur is Wiene bij Bruna in Zuiker-tuin Mall aanwezig om zijn boeken 'Schrijvend contrast' en 'Snakkend naar adem' te voorzien van een persoonlijke boodschap en een handtekening. En ook om je alles te vertellen over een heuse digitale battle die je kunt spelen met een speciale app. De Zevenaarder maakt daarvoor gebruik van de vierde dimensie. Dankzij de 4D Wiene App kun je alle locaties die in de thrillers worden beschreven, zien én beleven. Zijn boeken zijn vandaag met een mooie kortage te koop.